

**浙江东日股份有限公司**  
**关于公司 2024 年度日常关联交易确认及 2025 年度**  
**日常关联交易预计的公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

**一、日常关联交易基本情况**

**（一）日常关联交易履行的审议程序**

2025年3月6日，公司第九届董事会第三十七次会议审议通过了《公司2024年度日常关联交易确认及2025年度日常关联交易预计的议案》，关联董事陈加泽、黄胜凯、赵陈生、郑哲峰回避表决，出席会议的非关联董事表决一致同意该议案，本次日常关联交易事项经公司独立董事2025年第二次专门会议审议通过，独立董事经审议后认为：公司本次2025年度日常关联交易计划属于公司正常经营需要发生的日常经营性的关联交易，对公司的独立性没有影响，有利于公司生产经营的发展，不存在损害公司及全体股东的利益。该项关联交易的决策程序符合《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》的相关规定，关联董事在表决过程中依法进行了回避。

**（二）2024 年度日常关联交易的预计、执行情况及 2025 年度预计**

单位：万元

关联交易类别	关联人	2024 年预计发生额	2024 年实际发生额	2025 年预计发生额
出售商品	温州市现代服务业发展集团有限公司	170	132.28	150

(配菜业务/租赁收入)	温州菜篮子集团有限公司	35	24.67	30
	温州市市场开发管理有限公司	2	/	/
	温州华侨饭店有限公司	5	/	/
	温州国际会议展览中心有限公司	50	52.28	60
	温州一百有限公司	35	26.42	35
	温州中亚企业有限公司	25	20.18	25
	浙江东方职业技术学院	100	57.20	65
	温州现代康养产业发展有限公司	570	/	70
	温州市鹿城区食惠鲜风餐饮有限公司	/	253.58	300
	温州现代金竹康养有限公司	/	153.70	200
	温州现代温享国际商贸服务有限公司	2	/	/
	温州市粮食产业集团有限公司(原名:温州市粮食储运公司)	45	40.07	50
	温州市名城资产营运有限公司	/	28.49	30
	温州浙南粮食有限公司	20	16.77	20
	温州市现代冷链物流有限公司	2	/	/
	温州国际贸易集团有限公司	65	36.76	50
	温州首旅南苑雪山饭店管理有限公司	35	23.99	35
	温州市浙南农副产品市场有限公司	15	11.27	15
	温州现代铁路口岸发展有限公司	15	4.60	10
	温州市原种场	8	6.62	8
	温州市四港联动发展有限公司	2	9.80	15
	温州天都大酒店有限公司	2	/	/
	温州东方集团有限公司	2	/	/
温州现代菜篮子商业管理有限公司	2	0.05	2	
采购货物(接受劳务)	温州市现代冷链物流有限公司	40	10.01	15
	温州现代温享国际商贸服务有限公司	2	/	/
	温州菜篮子集团有限公司	/	1.71	5

	温州市粮食供应有限公司	/	21.23	30
	合计	1249	931.68	1220

## 二、关联人介绍和关联关系

1. 温州市现代服务业发展集团有限公司，公司间接控股股东，持有公司 48.13% 的股份，注册资本：500,000 万元；经营范围：一般项目：软件开发；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；对商贸业、旅馆业、餐饮业、信息服务业、租赁业、娱乐业、旅游业、文化教育事业、咨询服务业、会展服务业、广告服务业、拍卖业、实业的投资和管理；物业管理；经营管理授权的国有资产；提供公益性服务；(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：发电业务、输电业务、供（配）电业务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

2. 温州菜篮子集团有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资子公司，注册资本 6842 万元；经营范围：货运（普通货运）；定型包装食品（含冷冻和冷藏食品）、非直接入口的散装食品（含冷冻和冷藏食品）、直接入口的散装食品（含冷冻和冷藏食品）、食品冷藏储存；片剂、原料药的生产；禽类屠宰、加工、销售（以上经营项目限分公司经营）；初级农产品、食用农产品、副食品、其他日用百货销售（含网上销售）；自有房产出租；农贸市场的租赁和管理；物业管理；市场营销管理咨询（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

3. 温州市市场开发有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司，注册资本 20,000 万元；经营范围：市场管理、市场经营、摊位租赁；房地产开发经营；物业管理；房地产中介服务；普通货物仓储；广告设计、制作、发布、代理。

4. 温州华侨饭店有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资

孙公司，注册资本 5,500 万元；经营范围：许可项目：住宿服务；餐饮服务；生活美容服务；理发服务；高危险性体育运动（游泳）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：健身休闲活动；停车场服务；酒店管理；物业管理；花卉绿植租借与代管理；日用百货销售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；珠宝首饰零售；洗染服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

5. 温州国际会议展览中心有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资子公司，注册资本 18,049.71 万元；经营范围：承办展览；承办会议；展览服务；广告策划；家用电器、百货的销售；电力销售；物业管理；停车服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

6. 温州一百有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资子公司，注册资本 3,300 万元；经营范围：一般项目：日用百货销售；日用品销售；劳动保护用品销售；针纺织品销售；五金产品批发；五金产品零售；摩托车及零配件零售；服装服饰批发；服装服饰零售；工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；厨具卫具及日用杂品批发；文具用品批发；文具用品零售；办公用品销售；体育用品及器材零售；家用电器销售；家用电器安装服务；电子产品销售；家具销售；智能家庭消费设备销售；建筑装饰材料销售；化妆品批发；化妆品零售；钟表销售；眼镜销售（不含隐形眼镜）；照相机及器材销售；缝制机械销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；软件销售；珠宝首饰批发；广告设计、代理；广告制作；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；摄影扩印服务；服装服饰出租；通讯设备销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；服装辅料销售；鞋帽批发；鞋帽零售；箱包销售；皮革制品销售；家居用品销

售；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；市场营销策划；销售代理；品牌管理(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。以下限分支机构经营：一般项目：从事语言能力培训的营利性民办培训服务机构（除面向中小学生开展的学科类、语言类文化教育培训）；从事艺术培训的营利性民办培训机构（除面向中小学生开展的学科类、语言类文化教育培训）；第一类医疗器械销售；健身休闲活动(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：住宅室内装饰装修；出版物零售；美容服务；食品经营（销售散装食品）；保健食品销售；食品互联网销售；烟草制品零售；餐饮服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

7. 温州中亚企业有限公司，间接控股股东现代集团下属全资孙公司，注册资本 5,000 万元；经营范围：一般项目：服装服饰批发；鞋帽批发；体育用品及器材批发；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；摄影扩印服务；洗染服务；住房租赁；非居住房地产租赁；餐饮管理；汽车租赁；珠宝首饰批发；养生保健服务（非医疗）(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：餐饮服务；住宿服务；食品经营；旅游业务；歌舞娱乐活动；美容服务；理发服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

8. 浙江东方职业技术学院，直属温州市人民政府，归口公司间接控股股东现代集团管理。学院属于全日制普通高等学校，主要实施高等职业技术教育。

9. 温州现代康养产业发展有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资子公司，注册资本 20,000 万元；经营范围：一般项目：一般项目：养老服务；医院管理；康复辅具适配服务；餐饮管理；会议及展览服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

营活动)。

10. 温州市鹿城区食惠鲜风餐饮有限公司，公司间接控股股东现代集团下属控股孙公司，注册资本 100 万元；经营范围：许可项目：餐饮服务；食品销售(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：养老服务；企业管理咨询；外卖递送服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

11. 温州现代金竹康养有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司，注册资本 20,000 万元；经营范围：一般项目：养老服务；物业管理；第二类医疗器械销售；住房租赁；本市范围内公共租赁住房的建设、租赁经营管理；家政服务；社会经济咨询服务；企业管理咨询；市场营销策划；会议及展览服务；组织文化艺术交流活动；健康咨询服务(不含诊疗服务)；第一类医疗器械销售；业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)；康复辅具适配服务；养生保健服务(非医疗)；中医养生保健服务(非医疗)；护理机构服务(不含医疗服务)；养老项目投资、开发、建设；资产管理(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：房地产开发经营；医疗服务；保健食品销售；餐饮服务；第三类医疗器械经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)

12. 温州现代温享国际商贸服务有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司，注册资本 500 万元；经营范围：一般项目：货物进出口；技术进出口；日用百货销售；日用品销售；电气设备销售；金属制品销售；电子元器件批发；机械设备销售；鞋帽批发；服装服饰批发；服装辅料销售；建筑装饰材料销售；化工产品销售(不含许可类化工产品)；皮革制品销售；针纺织品及原料销售；针纺织品销售；普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目)；

日用口罩（非医用）销售；医用口罩批发；第一类医疗器械销售；医护人员防护用品批发；劳动保护用品销售；消毒剂销售（不含危险化学品）；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；会议及展览服务；化妆品批发；化妆品零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；计算机软硬件及辅助设备批发；通讯设备销售；电子产品销售；家用电器销售；汽车销售；厨具卫具及日用杂品批发；金属材料销售；木材销售；合同能源管理；节能管理服务；环境保护专用设备销售；再生资源销售；生产性废旧金属回收；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；再生资源回收（除生产性废旧金属）；建筑材料销售；建筑用钢筋产品销售；石油制品销售（不含危险化学品）；国内贸易代理；汽车零配件批发；特种设备销售；煤炭及制品销售；机械设备研发；婴幼儿配方乳粉及其他婴幼儿配方食品销售；食品用塑料包装容器工具制品销售；农副产品销售；五金产品批发；五金产品零售；机械零件、零部件销售；计算机软硬件及辅助设备零售；橡胶制品销售；塑料制品销售；有色金属合金销售；珠宝首饰批发；金银制品销售；家具销售；橡胶制品制造；礼品花卉销售；饲料原料销售；工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）；眼镜销售（不含隐形眼镜）；母婴用品销售；日用杂品销售；玩具销售；汽车零配件零售；摩托车及零配件零售；仪器仪表销售；卫生洁具销售；日用陶瓷制品销售；化肥销售；供应链管理服务；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；社会经济咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；食品销售（仅销售预包装食品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：食品互联网销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

13. 温州市粮食产业集团有限公司，公司间接控股股东现代集团

下属全资子公司，注册资本 10,000 万元；经营范围：一般项目：粮油仓储服务；粮食收购；仓储设备租赁服务；装卸搬运；非居住房地产租赁；五金产品零售；建筑装饰材料销售；服装服饰零售；化妆品零售(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：食品销售；道路货物运输（不含危险货物）(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。以下限分支机构经营：一般项目：食用农产品初加工(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：食品生产(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

14. 温州浙南粮食有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司，注册资本 500 万元；经营范围：一般项目：谷物销售；食用农产品零售；食用农产品批发；畜牧渔业饲料销售；饲料原料销售；集贸市场管理服务；非居住房地产租赁(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：食品销售；发电业务、输电业务、供（配）电业务；第二类增值电信业务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

15. 温州市现代冷链物流有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司，注册资本 30,000 万元；经营范围：农副产品、水产品、肉类、蔬菜、水果的销售（含网上销售）、加工、冷冻、冷藏服务；市场管理服务；自有房产租赁服务；非食用冰制造销售；物业管理服务；货物进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

16. 温州国际贸易集团有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资子公司，注册资本 34,000 万元；经营范围：一般项目：货物进出口；技术进出口；非居住房地产租赁；物业管理；住房租赁；信



息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；铁路运输基础设施销售；租赁服务（不含许可类租赁服务）；以自有资金从事投资活动；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国际货物运输代理；国内货物运输代理；特种设备销售；进出口代理；电子产品销售；家用电器销售；机械设备销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；金属材料销售；塑料制品销售；供应链管理服务等(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

17. 温州首旅南苑雪山饭店管理有限公司, 公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司, 注册资本 10 万元; 经营范围: 一般项目: 企业总部管理; 职工疗休养策划服务; 物业管理; 会议及展览服务; 业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 餐饮服务; 食品销售; 住宿服务; 高危险性体育运动(游泳); 烟草制品零售; 生活美容服务; 足浴服务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。

18. 温州市浙南农副产品市场有限公司, 公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司, 注册资本 2,400 万元; 经营范围: 市场开发、市场摊位租赁、市场经营管理、物业管理。

19. 温州现代铁路口岸发展有限公司, 公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司, 注册资本 3,500 万元; 经营范围: 许可项目: 许可项目: 公共铁路运输; 货物进出口; 技术进出口; 进出口代理; 道路货物运输站经营; 道路货物运输(不含危险货物); 海关监管货物仓储服务(不含危险化学品)(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 国内货物运输代理; 国际货物运输代理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批

的项目) (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

20. 温州市原种场, 公司间接控股股东现代集团关联企业, 业务范围: 培育和繁殖农作物良种, 促进农业发展。良种的选种、留种、繁育; 品种的试验鉴定; 栽培技术的研究。

21. 温州市四港联动发展有限公司, 公司间接控股股东现代集团下属全资子公司, 注册资本 1,000 万元; 经营范围: 一般项目: 信息系统集成服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 计算机软硬件及辅助设备批发; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 总质量 4.5 吨及以下普通货运车辆道路货物运输 (除网络货运和危险货物); 普通货物仓储服务 (不含危险化学品等需许可审批的项目); 进出口代理; 国际货物运输代理; 互联网销售 (除销售需要许可的商品); 航空运营支持服务; 广告发布; 广告设计、代理; 食品互联网销售 (仅销售预包装食品); 票务代理服务 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 道路货物运输 (不含危险货物); 国际道路货物运输; 海关监管货物仓储服务 (不含危险化学品、危险货物); 国际客船、散装液体危险品船运输; 国际班轮运输; 第二类增值电信业务 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。

22. 温州天都大酒店有限公司, 公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司, 注册资本 1,000 万元; 经营范围: 餐饮、住宿、体育场馆服务; 物业管理; 承办会务服务; 自有房产租赁; 养老项目投资开发建设; 卷烟、雪茄烟零售。

23. 温州东方集团有限公司: 公司控股股东, 注册资本 12,124.20 万元; 经营范围: 自有房产租赁, 物业管理, 资产管理。

24. 温州现代菜篮子商业管理有限公司, 公司间接控股股东现代

集团下属全资孙公司，注册资本 522 万元；经营范围：一般项目：企业管理；物业管理；园区管理服务；日用百货销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内货物运输代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；互联网销售（除销售需要许可的商品）；住房租赁；非居住房地产租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；食用农产品零售；食用农产品批发；食用农产品初加工；新鲜蔬菜零售；新鲜蔬菜批发；新鲜水果零售；新鲜水果批发；农副产品销售；初级农产品收购；水果种植；蔬菜种植；水产品批发；水产品零售；水产品收购；水产品冷冻加工；鲜肉零售；鲜肉批发；鲜蛋批发；鲜蛋零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：食品销售；食品互联网销售；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。（分支机构经营场所设在：温州市鹿城区上田农贸市场 2 楼—3 楼）。

25. 温州市粮食供应有限公司，公司间接控股股东现代集团下属全资孙公司，注册资本 2,000 万元；经营范围：一般项目：食品互联网销售（仅销售预包装食品）；互联网销售（除销售需要许可的商品）；食品销售（仅销售预包装食品）；畜牧渔业饲料销售；饲料原料销售；日用百货销售；日用品销售；五金产品零售；建筑装饰材料销售；建筑材料销售；家用电器零配件销售；日用杂品销售；皮革制品销售；服装服饰零售；鞋帽零售；农副产品销售；粮油仓储服务；粮食收购；非居住房地产租赁；住房租赁；食用农产品批发；食用农产品零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：烟草制品零售；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

26. 温州市名城资产营运有限公司，公司间接控股股东现代集团合并报表范围内企业，注册资本 1000 万元；经营范围：资产管理；

实业投资；酒店管理；设计、制作、代理、发布国内各类广告；物业管理；旅游项目开发；水上客运服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）国内水路运输（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

### 三、交易的定价原则

公司与上述关联公司发生的日常关联交易均按照自愿、平等、互惠互利、公平公允的原则进行，按照市场价格执行，不会损害上市公司的利益。其中，承租场地水电费的定价，系在出租方实际承担的水电费价格基础上加上增值税进销项的税率差异来确定水电费结算价，即出租方并不会因为此项交易而获利。

### 四、交易目的及对公司的影响

公司与上述关联公司之间的关联交易为公司日常生产经营活动中发生的。其中，配菜业务有利于提高公司配送业务销售额，扩大配送业务的市场份额；承租场地水电费系公司基于业务扩张及调整布局的需要，承租场地经营而产生的水电费结算，是公司业务的必要支出，且关联方并未因此获利。

公司与上述关联公司之间的日常关联交易遵循公允的价格和条件，符合公司及全体股东的整体利益，不存在损害公司和股东权益的情形，不会对公司独立性产生影响，公司亦不会因此类交易而对关联人形成依赖。

关联董事陈加泽、黄胜凯、赵陈生、郑哲峰回避表决。

特此公告

浙江东日股份有限公司

董 事 会

二〇二五年三月七日